

Syndicat Demo

Budgets comparatifs avec l'an passé

	Annuel an passé 2005 - 2006	Année courante 2006 - 2007	Écart en \$	Écart en %
--	--	---------------------------------------	--------------------	-------------------

Revenus

Charges communes	44 000	48 000	4 000	9
Buanderie	390	400	10	3
Cotisations spéciales	2 500	6 000	3 500	140
Cotisations Club Sportif				
Escomptes obtenus sur achats	100	150	50	50
Intérêts sur comptes bancaires	50	120	70	140
Intérêts sur paiements retardataires	100	80	(20)	(20)
Intérêts sur placements	500	850	350	70
Locations de salles	300	400	100	33
Location d'espaces pour bicyclettes	400	300	(100)	(25)
Photocopies vendues	100	80	(20)	(20)
Location de stationnements extérieurs				
Ventes de clés/cartes magnétiques	200	200		
Ventes de télécommandes	200	300	100	50
Revenus divers	500	600	100	20
Travaux condo privé - main d'oeuvre				
Travaux condo privé - matériel				
Travaux condo privé - Autres				
Total Revenus	49 340	57 480	8 140	16

Dépenses

Achats clés/cartes magnétiques	120	200	(80)	(67)
Achats télécommandes de garage	180	300	(120)	(67)
Ascenseurs, entretien et rép.	2 800	3 600	(800)	(29)
Assurances	4 000	4 000		
Cartes d'accès et sécurité	150	150		
Concierge (salaire ou contrat)	14 000	14 000		
Contribution au fonds de prévoyance	3 800	4 800	(1 000)	(26)

Syndicat Demo

Budgets comparatifs avec l'an passé

	Annuel an passé 2005 - 2006	Année courante 2006 - 2007	Écart en \$	Écart en %
Déneigement (toit inclus)	400	500	(100)	(25)
Détecteurs monoxyde de carbone	200	210	(10)	(5)
Électricité (immeuble)	7 450	8 600	(1 150)	(15)
Entretien et réparations de l'immeuble	3 800	4 500	(700)	(18)
Entretien paysager - pelouse, fleurs, etc.	950	1 200	(250)	(26)
Formation, colloques, séminaires, etc.	300	300		
Frais bancaires	190	240	(50)	(26)
Frais informatiques	450	600	(150)	(33)
Génératrice, entretien et rép.	1 200	800	400	33
Honoraires professionnels (C.A, avocats...)	1 100	1 200	(100)	(9)
Honoraires légaux (procédures légales)	500	800	(300)	(60)
Intérêts sur marge de crédit	100	100		
Lavage de vitres	500	800	(300)	(60)
Papeterie, timbres et acc. de bureau	500	400	100	20
Ramonage de cheminées	150	250	(100)	(67)
Service de remorquage	170	280	(110)	(65)
Rémunération des administrateurs	920	1 200	(280)	(30)
Salaires de bureau	1 100	5 000	(3 900)	(355)
Téléphone et Internet	860	900	(40)	(5)
Avantages sociaux Assurance-emploi	600	300	300	50
Avantages sociaux - Régie Rentes Québec (RRQ)	1 000	400	600	60
Avantages Sociaux FSS	450	150	300	67
Diverses dépenses	300	500	(200)	(67)
Vidanges	1 100	1 200	(100)	(9)
Total Dépenses	49 340	57 480	(8 140)	(16)
Excédent des revenus	0	0	0	